

Gyáli kistérség, Ócsa, Csendes környéken hatalmas ház eladó!

97,000,000 Ft



Fekvés	DNY
Lakótér	300 nm
Szobák	4
Eladási ár	97,000,000 Ft
Saját telek	995 nm
Építés éve	2009
Ingatlan típusa	Családi ház
Csatorna	Van
Gáz	Utcában
Villany	Van
Víz	Van

Befektetők, vállalkozók figyelem!! Eladásra kínálok egy remek adottságokkal rendelkező félkész ingatlant. Amit az ingatlanról tudni lehet: 995 nm²-es telken fekszik félig elkészült állapotban. Található benne egy mélygarázs, ami 3,3 m körüli belmagassággal rendelkezik és 300 nm alap területtel. Az első szint is 300 nm² területű ahol kialakítottak egy pizzériának pultot, kemencét és konyha részt átadóval. Itt alakítottak még ki mellékhelységet a személyzet részére tusolóval. Valamint a vendégek részére is került be mellék helység. Ez a szint 2 bejárattal rendelkezik, plusz 2 kis fedett terasz tartozik hozzá. A második szint ami egyben a tető tér, ami teljes mértékben beépíthető, ez a szint is 300 nm². Itt is találunk egy fedett teraszt. A ház ytong téglából épült, beton kefni földemmel. A mélygarázsba kialakításra került a villanyhálózat, a többi szinteken nem. Víznek kiállások kialakításra kerültek. Műanyag új nyílászárók kerültek be. A tető fa szerkezetű, cserép fedéssel, csatornával. A 2 szint összes alapterülete 600 nm². Jó szomszédok, csendes, madárcsicsergős környék. Közelben vasút, busz, óvoda, iskola, Tesco, benzinkút. Ebből az ingatlanból akár 2-4 lakásos társasház is kialakítható, osztott garázsokkal. Az ára 97,000.000.- irányár. Ha felkeltettem az érdeklődését kérem hívjon .Vass Erika

Vass Erika

www.brion.hu

Email cím: dabashouse26@dabashouse.hu

Telefonszám: 06204004026