

**Ceglédi kistérség, Albertirsa, Albertirsa kedvelt zártkerti részén 40 nm kis ház eladó!**

**16,000,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	40 nm
<b>Szobák</b>	1
<b>Eladási ár</b>	16,000,000 Ft
<b>Saját telek</b>	1560 nm
<b>Lakások száma</b>	1
<b>Építés éve</b>	1970
<b>Ingatlan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Nincs
<b>Gáz</b>	Nincs
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Albertirsa kedvelt zártkerti részén életviszelszerűen lakott utcában eladásra kínálok egy 40 nm kis házat Az épület 1970-ben szilikát téglából épült, fafödémes, cserépfedéses. A ingatlan művelési ág alól kivont így megvásárlás után azonnal az öné. Korszerűsítése elkezdődött, új villanyóra 32 Ampera bővítve, új fűtő kút, új fürdőszoba káddal, de ennek a teljes befejezése már az új tulajdonos izlésére van bízva. A belső térben előtér, konyha, szoba, fürdőszoba, WC található. Az otthon melegéről új Green 3,5 KW inverteres klíma, illetve kandalló gondoskodik. Az épület fele alatt 30 nm porszárz pince húzódik. Utcfrontja 9 méter autóval a ház elé lehet beállni, illetve a telek végéről, két utcára nyílik, 1560 nm, művelési ág alól kivont 5% beépíthető, így az ház bővíthető, de igény szerint a telek osztható. Lakcímkártya igényelhető! Lakáshitel felvételére nem alkalmas. Per és tehermentes. Vasútállomás, centrum, autóval 5 perc alatt elérhető. Minden a képek szerint! Amennyiben felkeltettem érdeklődését várom hívását! 0620400-4009 Alitisz Judit

**Alitisz Judit**  
www.brion.hu

**Email cím:** judit.alitisz@dabashouse.hu  
**Telefonszám:** 06204004009

