

**Dabasi kistérség, Kakucs, Eladó 65 nm-es Új építésű sorház eladó Kakiucs központjában**  
**48,500,000 Ft**



<b>Fekvés</b>	D
<b>Lakótér</b>	65 nm
<b>Szobák</b>	2
<b>Eladási ár</b>	48,500,000 Ft
<b>Saját telek</b>	500 nm
<b>Lakások száma</b>	4
<b>Építés éve</b>	2024
<b>Ingatlan típusa</b>	Ikerház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Van
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Kakucs központjában kis kertes, 4 lakásos ikerlakás eladó. A 2. számú lakás összközműves, 2 szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, WC, kamra helyiségekből áll. Átadása 2024 őszére várható, B 38-as téglából épül, 15 cm-es homlokzati szigeteléssel. Tetejét cserépfedésű lesz. Fűtéséről gázcirkó gondoskodik padlófűtéses hőleadással, a meleg vizet is a gázcirkó biztosítja. A lakás légkondícióval felszerelt, ezen kívül H-tarifás villanyóra is beszerelésre kerül. Befejezését követően csodálatos otthon válhat belőle. Központi elhelyezkedése ellenére nagyon csendes, az út zajától, az első lakás védi. A 2., és a 3 lakás csak a garázsoknál érintkezik. Közös fala csak az 1. lakással van. A lakásokhoz saját garázs, elektromos autó töltő, privát játszótér is tartozik. A lakások saját kukatárával fognak rendelkezni. Elektromos kapu és viacolorozott, hozzávetőlegesen 500 m2 kert rész tartozik. A kertrészek kerítéssel elválasztottak. Sétatávolságra találhatóak üzletek, gyógyszertár. Hitelre is megvásárolható 10% önrész megfizetésével. A kínálatunkból választott ingatlan finanszírozásához kedvezményes hitelkonstrukciókat kínálunk. Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk, és segítséget nyújtunk az adásvételhez kapcsolódó ügyek intézéséhez.

**Szlamka Klára**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [szlamka.klara@dabashouse.hu](mailto:szlamka.klara@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06 20 400 4004

