

**Monori kistérség, Pilis, Pilis város belterületén belül ,vegyes falazatú ház vált eladóvá**

**29,000,000 Ft**



**Pilis Anna**

Innatlanközvetítő

<b>Fekvés</b>	DNY
<b>Lakótér</b>	80 nm
<b>Szobák</b>	2
<b>Eladási ár</b>	29,000,000 Ft
<b>Saját telek</b>	1060 nm
<b>Lakások száma</b>	2
<b>Ingtalan típusa</b>	Családi ház
<b>Csatorna</b>	Van
<b>Gáz</b>	Van
<b>Villany</b>	Van
<b>Víz</b>	Van

Pilis város belterületén belül , vált eladóvá ez a 1060nm-s telken elterülő két épület együttesből álló lakóház udvar besorolású ingatlan. Csendes nyugodt utcában ,vegyes falazatú lakóház. Két épület együttesből áll , fő épület és melléképület /kiskonyha speiz. A kettő együtt 80nm. Térkép szerint megfelel a valóságban is. Viszont csak a melléképületben van konyha. A főépületben két egymásból nyíló szoba , fürdő mely kb 10 éve lett felújítva. A ház 10 évvel ezelőtt át lett cserepezve , és a külső színezés is megvalósult . A belső felújítás viszont a leendőbeli tulajdonosok feladata lesz majdán./felújítandó/ Vegyes falazattal , fafödemes, bramac héjazattal látták el. A lakóház rész ,hasznos alapterülete 60nm , benne padlásfeljáró , kettő szoba , wc fürdő , előszoba ,vagy félszoba . Fűtéséről gáz kazánnal központi fűtés gondoskodik. Minden közmű bekötve. Felújítás után kellemes kis otthonná varázsolható . Stabil beton kerítéssel körbe kerítve. Nyílászárói fából. Per teher mentesen. Ha felkeltetem az érdeklődését kérem keressen. Vasúttól 16perc sétára, központhoz iskola ovihoz 15percre. Irodánk ügyfelei részére ingyenes hitel ügyintézéssel áll rendelkezésükre, továbbá segítséget nyújtunk adásvételi szerződéshez ügyvédi háttér biztosításához ,és energetikai tanúsítvány elkészítésében is. Pilis menet rendszerű vonatközlekedéssel rendelkezik, mely Budapest Nyugati pályaudvartól 48 perces menet idővel közelíthető meg, Budapesttől 50 km távolságra ,Ferihegy repülőtértől az új M4 autópályán 30 km távolságra helyezkedik el. Amennyiben felkeltetem érdeklődését, kérem hívjon bizalommal, és találjuk meg álmai otthonát. Vevőinknek szolgáltatásaink ingyenesek ! Bankfüggetlen, díjmentes hiteltanácsadás, energetikai tanúsítvány készítése egy nap alatt, értékesítés gyorsan és profin.... Mert mi itthon vagyunk! Ha felkeltetem az érdeklődését, kérem keressen . Akár hétvégén is. 06204004025

**Extrák:** Fúrt Kút Kertre Néző Melléképületekkel Tároló Terasz

**Pilis Anna**

[www.brion.hu](http://www.brion.hu)

**Email cím:** [pilis.anna@dabashouse.hu](mailto:pilis.anna@dabashouse.hu)

**Telefonszám:** 06204004025

